



I. MUNICIPALIDAD DE PICHILEMU
SECRETARIA MUNICIPAL

ACTA N° 22 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 05 días del mes de agosto de 2011, siendo las 09:07 hrs., se da inicio a la Sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas; Marta Urzúa Púa y Patricio Morales Acevedo.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el subrogante de la Secretaría Municipal el Profesional del Departamento de Proyectos Sr. Guillermo Pulgar Navarro.

Se encuentra presente también el Administrador Municipal Sr. Dante Cornejo González y el Abogado Municipal Sr. Fabricio Jiménez Mardones.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Presentación Modificaciones al 2º Estado de Avance y Final FAGEM 2010.
- 4.- Varios.
- 5.- Aprobación Rol de Patentes de Alcohol julio 2011 – junio 2012.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR

Se dá lectura al acta N° 21 de la sesión ordinaria celebrada el día 15 de julio de 2011 siendo aprobada por unanimidad sin observaciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

Se dá lectura a la siguiente correspondencia:

- a).-** Memorándum N° 73 de la Concejala Sra. Andrea Aranda E., de fecha 05 de agosto de 2011 al Sr. Alcalde, informa sobre Postas y Estaciones Médico Rurales.
- b).-** Memorándum N° 72 de la Concejala Sra. Andrea Aranda E., de fecha 05 de agosto de 2011 al Sr. Alcalde, solicita Informe de gestión Programa PRODESAL.
- c).-** Memorándum N° 71 de la Concejala Sra. Andrea Aranda E., de fecha 05 de agosto de 2011 al Sr. Alcalde, solicita respuesta a Memorándum N° 51, 52 y 53.
- d).-** Memorándum N° 70 de la Concejala Sra. Andrea Aranda E., de fecha 05 de agosto de 2011 al Sr. Alcalde, solicita Convenio de Atención Dental para los Pescadores Artesanales.
- e).-** Memorándum N° 69 de la Concejala Sra. Andrea Aranda E., de fecha 05 de agosto de 2011 al Sr. Alcalde, solicita elaborar proyecto para el cambio de indumentaria del Sindicato del Rodado.
- f).-** Memorándum N° 255 de la Jefa del Departamento de Proyectos de fecha 04 de agosto de 2011 al Sr. Alcalde, solicita acuerdo de Concejo para la adquisición de terreno de 5.000 mts² ubicado en el sector de Cáhul del Proyecto denominado "Adquisición de Terreno para Construcción de Fuente de Abastecimiento para Ampliación de Sistema de Agua Potable Rural Cáhul".

El Concejo aprueba en forma unánime la adquisición de terreno para Construcción de fuente de abastecimiento para ampliación APR Cáhul aún considerando la diferencia entre la tasación y el precio de venta de dicho terreno.

- g).-** Memorándum N° 253 de la Jefa del Departamento de Proyecto de fecha 03 de agosto de 2011 al Sr. Alcalde, solicita aprobación del Concejo para el programa Contratación de Mano de Obra Agosto/2011, denominado "Construcción de Veredas y Hermoseamiento Comunal con Motivo de Fiestas Patrias, Pichilemu".

El Concejo aprueba por unanimidad el Programa de Contratación de Mano de Obra Agosto/2011.

h).- Modificación Presupuestaria N° 22/2011.

- **Alcalde,** explica la Modificación Presupuestaria la cual tiene relación con crear y suplementar las siguientes cuentas.

MODIFICACION PRESUPUESTARIA

GASTOS

SUPLEMENTAR

215,22,04,001,001,007	MATERIAL DE OFICINA - OMIL SENCE	41
215,22,04,999,001,006	OTROS - DIA DEL NIÑO (ORNAMENTACION)	30
215,22,12,999,001,013	OTROS - CINE INVIERNO (800 PAQ. CABRITA)	115
	OTROS - DIA DEL NIÑO (BEBIDAS, VASOS,	
215,22,12,999,001,014	COLACIONES)	320
215,29,06,001,001,006	EQUIPOS COMPUTAC. Y PERIF. - OMIL SENCE	35
	TOTAL	541

REBAJAR

215,21,04,004,001,015	PREST. SERV. COMUNIT. - DIA DEL NIÑO	350
215,29,05,999,001,006	OTRAS - OMIL, SENCE	27
215,22,08,003,001,001	MANTENC. DE PARQUES Y JARDINES	5,051
215,22,07,999,001,001	OTROS - OMIL SENCE	14
215,29,05,999,001,006	OTRAS - OMIL SENCE (PROYECTOR)	35
	TOTAL	5,477

CREAR

CONST. VEREDAS Y HERMOSEAMIENTO COMUNAL

215,31,02,004,001,XXX	FIEST	4,936
	TOTAL	4,936

El Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria presentada.

- i).-** ORD N° 905-2011 del Abogado Procurador Fiscal de Rancagua del Consejo de Defensa del Estado de fecha 15 de julio de 2011 al Sr. Alcalde y H. Concejo Municipal, adjunta copia Dictámen 3214 de 2011 de la Contraloría General de la República.
- j).-** Carta del Centro General de Padres Madres y Apoderados del Colegio Libertadores de fecha julio de 2011 al Sr. Alcalde y H. Concejo, solicita cooperación para Bingo que se realizará el día 20 de agosto de 2011.
- k).-** Memo N° 111-11 de la Asociación de Municipios de la Región de O'Higgins MURO "H de fecha 12 de julio de 2011 al Sr. Alcalde y Concejo Municipal, solicita que se faciliten las dependencias del Centro Cultural A. Ross E., para realizar el Seminario de la Salud Municipal de esta Región, los días 18 y 19 de agosto de 2011, además de invitarlos a participar en dicho Seminario.
- l).-** Carta de la JJ.VV. del sector de Infiernillo de fecha 22 de julio de 2011 al Sr. Alcalde y Concejo Municipal, en donde informa de calles en mal estado, para lo que solicita el arreglo de las mismas.
- m).-** Carta de la Directiva del Club Deportivo y Cultural Arturo Prat de fecha 03 de agosto de 2011 al Sr. Alcalde, solicita autorización para realizar Ramada La Gran Bombonera 2011, en el sector del Bosque Municipal.

El Concejo aprueba por unanimidad lo solicitado por el Club Deportivo y Cultural A. Prat.

- n).-** E-mail de Andrés Griñó Brandt de fecha 19 de julio de 2011 al Sr. Alcalde, expresa felicitaciones y agradecimientos por las obras de mejoramiento ejecutadas en la comuna, además solicita la instalación de basureros anti-perros en los sectores residenciales de la comuna.

3.- PRESENTACION MODIFICACIONES AL 2º ESTADO DE AVANCE Y FINAL FAGEM 2010

Se encuentra presente el Jefe del DAEM Sr. Lautaro Ramos Guerra, quien explica al Concejo el uso de los recursos de las Iniciativas del FAGEM 2010, siendo finalmente un monto de \$ 10.032.- los que se devolverán al MINEDUC

Luego de la explicación del Jefe del DAEM, el Concejo aprueba por unanimidad el Avance Final del FAGEM 2010 presentado.

4.- VARIOS

Se encuentra presente el Gobernador Provincial de cardenal Caro Sr. Julio Ibarra Maldonado, el Mayor Comisario de Carabineros y funcionarios de la PDI.

- **Gobernador Provincial**, se refiere al tema de la problemática del Abigeato, sobrepoblación de perros vagos y sus alcances, además de la elaboración de proyectos para el control de perros vagos.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, agradece la iniciativa planteada por el Gobernador y reconoce la problemática de los perros vagos y ver la posibilidad de que el Gobierno financie caniles o un canil en la comuna.
- **Alcalde**, señala que para estas iniciativas se deben tener el financiamiento necesario, debido a que el municipio no cuenta con los recursos para mantener dichas iniciativas.
- **Gobernador Provincial**, señala que la idea es incentivar la tenencia y cría responsable de perros y generar una Ordenanza Local de modo de instrumentalizar el tema en los Juzgados de Policía Local y así Carabineros tenga las herramientas necesarias para actuar; además consulta al Concejo si existe voluntad de sumarse a las iniciativas antes mencionadas.

Ahora funcionarios de la PDI exponen al Concejo sobre el comercio internacional de especies amenazadas de la fauna y flora silvestre en peligro de extinción.

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, señala que en la Ordenanza no se pueden tipificar delitos sólo inferir en las multas a beneficio fiscal.
- **Abogado Municipal**, manifiesta serias dudas sobre la aplicación de una Ordenanza Local contra delitos como el abigeato.
- **Gobernador Provincial**, señala que la idea es reunirse de modo de generar una normativa comunal mejor que la que existe hoy.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala estar dispuesta a trabajar en el tema y propone al Concejo que se le encomiende en Comisión para trabajar en el tema de dicha Ordenanza.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, manifiesta que la voluntad del Concejo existe para cooperar en el tema.

VARIOS

- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, consulta por el cerco de UNPADE que aún no se ha reparado.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que están trabajando los maestros en el lugar y por el momento se encuentra detenido producto de las recientes lluvias.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, solicita la instalación de basureros más grandes para el sector de El Arrayán.
- **Alcalde**, manifiesta estar consciente que los basureros del lugar no son los adecuados por lo que se compromete a instalar basureros como los que hay en el sector de Playa Hermosa.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, señala que se requiere intervenir en las calles del sector de Infiernillo debido a que se encuentran intransitables sobre todo la calle Topocalma.
- **Alcalde**, señala que verá que se puede hacer debido a que la problemática seguirá mientras la calle no se pavimente.
- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas**, reitera la solicitud de ver tema de la circulación en la calle E. Merino con la Av. Costanera.
- **Alcalde**, manifiesta que la normalización de la Av. Costanera se verá con el PRU que se está trabajando que contempla el diseño desde la Av. Ortúzar hasta el sector de La Terraza.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por el compromiso adquirido con el Sr. Carlos Leyton para reparar el puente en Ciruelos.
- **Alcalde**, señala que durante la semana verá el tema.

- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, se refiere a la poda de los árboles del sector del Bosque Municipal debido a que hay una persona que estaría comprometida en colaborar con el trabajo.
Otro punto, reitera la solicitud de realizar los trabajos de reparación del Monolito ubicado en el sector de Los Robles.
Otro punto, solicita ver la posibilidad de que Vialidad Regional colabore con la reparación de las calles, además de invitar al Director Regional a una sesión de Concejo.
Otro punto, señala que el Concesionario del Aseo debe instalar los receptáculos de basura en los días de feria.
Otro punto, solicita ver la posibilidad de reparar la mesa del sector de la Terraza.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, se refiere a reclamos por la forma de podar los árboles en el sector de Infiernillo.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que considera que la forma de podar los árboles está mal realizada.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, señala que la baranda del sector de La Puntilla se encuentra en mal estado.
- **Alcalde**, informa que se están realizando los trabajos de reparación.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, consulta por máquina motoniveladora y la compra de maicillo.
- **Alcalde**, informa que para la 2º quincena del mes de agosto se comenzaría con los trabajos.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo**, se refiere a la demora en el pago de sueldos de los funcionarios de Seguridad Ciudadana.
Otro punto, se refiere a la necesidad que Pichilemu tenga un premio representativo como lo hacen otras comunas, por lo que muestra al Concejo una idea de una maqueta de propuesta para dicho premio.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, se refiere a la necesidad de realizar diferentes trabajos en el Parque A. Ross, además agrega que el mirador del sector fue una buena idea.

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, se refiere a la nueva ubicación que tendría la Ola Interactiva.

Otro punto, se refiere a la solicitud presentada por el Sr. Alejandro Chaparro E., representante de la Sra. María E. Santelices O., que dice relación con construcción en área verde del sector de Punta de Lobos para su desafectación, por lo que consulta la posibilidad de ser incluida en las Modificaciones al PRC que está realizando la Consultora SURPLAN.

El Concejo aprueba por unanimidad plantear a la Consultora SURPLAN la Modificación del PRC en el sector de Punta de Lobos, de modo de cambiar zona y el uso área verde por zona habitable en el sector de la punta poniente.

- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, se refiere al PLADETUR, solicita convocar a la 1º Mesa de Turismo para el día viernes 12 de agosto después de la sesión de Concejo.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por trabajos de reparación en las luminarias del LARE.
- **Alcalde**, señala no tener conocimiento de este tipo de trabajos en el LARE.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, consulta por el retiro de las lonas del paseo de la playa principal.
- **Alcalde**, informa que las lonas fueron retiradas para su reparación.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa**, se refiere a la necesidad de iniciar los trabajos para el tema de los auspicios de la Expo Ola.
- **Alcalde**, informa que se presentará el proyecto al 2º de Cultura.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por la construcción de las garitas para las villas La Caleta y A. Ross.
- **Secretario Municipal (S)**, informa que durante el año se deberían realizar los trabajos.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si se invitaron a todos los vecinos por el PRU de la calle A. Pinto.

- **Alcalde,** informa que se invitó a cada uno de ellos y después de la presente sesión de Concejo hay una reunión para ver el tema.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta por los gastos de los trabajos que se están realizando en la Plaza A. Prat.
- **Secretario Municipal (S),** señala que el proceso de Licitación ha sido transparente, encontrándose en las bases los antecedentes, y cualquier persona puede acceder a estos en la página Web de Chile Compras.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** se refiere a la inducción del Capital Semilla por lo que sugiere que la Oficina de Fomento Productivo realice una capacitación a los contribuyentes.
Otro punto, consulta por el Informe Trimestral que no se ha entregado.
- **Alcalde,** señala que el Director de Control se encontraba con licencia médica, siendo este lunes cuando retomó sus funciones abocándose a realizar el trabajo pendiente.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta por la problemática de recepción del loteo de la Villa Errázuriz, por las familias de los LAC que están a la espera.
- **Alcalde,** señala que el tema se encuentra en manos del SERVIU quienes están revisando todos los antecedentes debido a la instancia judicial que procede en el tema.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** consulta por los materiales del cierre de UNPADE.
- **Alcalde,** señala que el trabajo se está realizando con aportes de privados y también municipales.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** manifiesta su opinión respecto a que no debería volver a pasar que se devuelvan tantos recursos del Programa Chile Crece Contigo, por lo que sugiere que se ocupen en su totalidad.
Otro punto, se refiere a la posibilidad de trabajar en la Comisión de Salud para ver el tema de los perros y trabajar la Ordenanza Local en conjunto con funcionarios del Hospital.

Los Sres. Concejales están de acuerdo de trabajar en conjunto el tema.

- **Alcalde,** informa que la actividad de celebración del Día del Niño se realizará el día domingo 07 de agosto a las 15:00 hrs., en la Pista Municipal.

5.- APROBACION ROL DE PATENTES DE ALCOHOL JULIO 2011 – JUNIO 2012

Se encuentra presente el Encargado de Rentas Sr. Cristian Toro Arraño.

Luego de las consultas realizadas por los Sres. Concejales el Sr. Alcalde somete a votación los Rol de patentes de Alcohol Julio 2011 – Junio 2012.

- **Concejal Sr. Juan Cornejo Vargas,** aprueba absteniéndose de las que mantiene parentesco.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras,** también aprueba absteniéndose de las que mantiene parentesco.
- **Concejal Sr. Patricio Morales Acevedo,** también aprueba absteniéndose de las que mantiene parentesco.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa,** también aprueba.
- **Concejal Dña. Viviana Parraguez Ulloa,** también aprueba absteniéndose de las que mantiene parentesco.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero,** también aprueba.

El Concejo aprueba los Rol de patentes de Alcohol Julio 2011 – Junio 2012 con la abstención de los Sres. Concejales con las patentes en las que tengan parentescos.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 12:10 horas.

GUILLERMO PULGAR NAVARRO

Secretario Municipal (S)

GPN/jgg